

Dodatok č. 1
ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 24.8.2020

1. Zmluvné strany:

Predávajúci:

WF Slovakia, s.r.o.

Sídlo : Agátová 22/B, 841 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 36 783 196

IČ DPH: SK 2022386850

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1,

Odd. Sro, vložka č.: 46169/B

Zastúpená: Ing. František Denner, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN: SK40 8420 0000 0001 7700 4146

/ďalej len „predávajúci“/

Kupujúci:

Obec Cakov

Sídlo : Cakov 73, 980 42 Rimavská Seč, Slovenská republika

IČO : 00 318 647

Zastúpená : Karol Bari, starosta obce

Bankové spojenie:

IBAN: SK18 0200 0000 0023 2628 8058

/ďalej len „kupujúci“/

1. Predávajúci a kupujúci uzatvorili dňa 24.8.2020 podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je prevod nehnuteľností :
 - i. Stavba súpisné číslo 86 - bytové jednotky so zníženým štandardom blok A, zapísaná na liste vlastníctva, č. 437, katastrálne územie Cakov, obec Cakov, okres Rimavská Sobota, v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa na nasledovnom pozemku:
 - KN-C parcela číslo 450/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m², *zapísaný na liste vlastníctva číslo 1*, pre katastrálne územie Cakov, obec Cakov, okres Rimavská Sobota
 - ii. Stavba súpisné číslo 89 - bytové jednotky so zníženým štandardom blok B, zapísaná na liste vlastníctva, č. 438, katastrálne územie Cakov, obec Cakov, okres Rimavská Sobota, v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa na nasledovnom pozemku:
 - KN-C parcela číslo 450/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m², *zapísaný na liste vlastníctva číslo 1*, pre katastrálne územie Cakov, obec Cakov, okres Rimavská Sobota (ďalej len „bytový dom“).

2. Zmluvné strany sa dnešného dňa dohodli, že Kúpna zmluva zo dňa 24.8.2020 sa mení nasledovne:

Čl. 1. Zmluvné strany:

sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa znením :

Predávajúci:

WF Slovakia, s.r.o.

Sídlo : Agátová 22/B, 841 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 36 783 196

IČ DPH: SK 2022386850

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1,

Odd. Sro, vložka č.: 46169/B

Zastúpená: Ing. František Denner, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN: SK40 8420 0000 0001 7700 4146

/ďalej len „predávajúci“/

Kupujúci:

Obec Cakov

Sídlo : Cakov, 980 42 Cakov, Slovenská republika

IČO : 00 318 647

Zastúpená : Karol Bari, starosta obce

Bankové spojenie:

IBAN: SK18 0200 0000 0023 2628 8058

/ďalej len „kupujúci“/

Čl. 7. Prehlásenia a záväzky zmluvných strán

sa dopĺňa o nasledovný odsek :

- Kupujúci berie na vedomie a súhlasí, že na LV č. 437, katastrálne územie Cakov, obec Cakov, okres Rimavská Sobota, je zriadené Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 1 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 2 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 3 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 4 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 5 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 6 podľa zmluvy

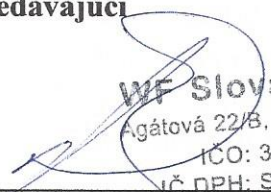
č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; a na LV č. 438, katastrálne územie Cakov, obec Cakov, okres Rimavská Sobota, Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 7 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 8 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 9 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 10 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 11 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020; Záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, na byt č. 12 podľa zmluvy č. 600/64/2018 (V 2690/2020), povolené dňa 05.10.2019 – 49/2020;

3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 24.8.2020 zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 7 rovnocenných rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží jeden rovnopis, kupujúci obdrží štyri rovnopisy a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Rimavská Sobota, katastrálny odbor.
5. Predávajúci a kupujúci si tento dodatok prečítali, obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek fyzického alebo psychického nátlaku.

V Cakove dňa 5.11.2020

V Cakove dňa 5.11.2020

Predávajúci


WF Slovakia, s.r.o.
Agátová 22/B, 841 02 Bratislava
ICO: 36 783 196
IČ DPH: SK2022386850

Kupujúci



